

NOTICE DESCRIPTIVE DE SECURITE
Relative au respect de l'article GN13
(Arrêté du 25/06/1980 modifié – Arrêté du 22/06/1990 modifié)

Dénomination de l'établissement :

Centre hospitalier des Alpes du Sud – Site de Sisteron

Adresse principale :

4, avenue de la Libération
04200 SISTERON

I - Descriptif synthétique du projet ou des travaux :

Le projet concerne uniquement le bâtiment Sud.

Il consiste en :

- La rénovation de trois services d'hospitalisation situés au niveau 1 pour la partie sud de l'étage et au niveau 2 pour la totalité de l'étage avec :
 - Création de salles d'eau avec sanitaire dans chaque chambre.
 - Réfection de l'ensemble des surfaces (peinture, sols souples, faux-plafonds, protections murales, fluides médicaux en tête de lit, etc ...).
 - Le changement des menuiseries extérieures de chaque chambre garantissant la sécurité des patients et améliorant le conforme thermique et acoustique.
 - Le remplacement des volets roulant par des brise-soleils à lames orientables améliorant le confort d'été.
 - La mise en place d'une solution de rafraichissement par l'installation d'une centrale de traitement d'air avec entrées et sorties en toiture et/ou en façade.
 - La mise à niveau des réseaux secs et humides (CFO, CFA et plomberie).
 - La réorganisation des services (bureaux, sanitaires publics, salles de soins, etc ...).
- La mise en sécurité du bâtiment Sud par la création d'un réseau de désenfumage avec :
 - Création de colonnes de désenfumage mécanique dans les circulations accessibles au public des niveaux RDC, 1er étage et 2ème étage.
 - Création des locaux techniques d'extraction dans les combles avec entrées et sorties en toiture et /ou en façade.
 - Mise à niveau complète du SSI et de son cahier des charges.
- Travaux en toiture :
 - Préalablement à la création des différentes sorties ou entrées en toiture, il sera procéder au remplacement des plaques sous-tuile traversées pouvant contenir de l'amiante.

Les travaux seront réalisés de manière à ce qu'ils ne fassent courir aucun danger quelconque au public ou qui apporterait une gêne à son évacuation. La présente notice décrit les moyens prévus à cet effet

➔L'ensemble du projet décrit ci-avant sera réalisé en quatre phases successives. Les plans de phasages sont joints en annexe.

➔Il est proposé à la commission de sécurité de réaliser une visite d'ouverture à la fin de chacune de ces phases.

➔Des évolutions sur le contenu et le phasage des travaux sont envisagés. La notice sera ainsi mise à jour et mise à disposition de la commission de sécurité.

II – Désignations des intervenants durant les travaux.

- **Maîtrise d'ouvrage (Nom ou raison sociale) :**
Centre hospitalier des Alpes du Sud
1 Place Auguste Muret
05000 GAP
- **Chef d'établissement du site de Sisteron :**
Madame RUDER Marie-Anne
dg@chicas-gap.fr
- **Service de sécurité et d'incendie de Sisteron :**
Le service de sécurité est assuré par du personnel désigné à savoir au standard 24h/24h et une personne d'astreinte.
- **Maîtrise d'œuvre (Nom ou raison sociale de l'architecte) :**
C.A.D. DURAND
81-83 Rue Monte Cristo
13004 – MARSEILLE
- **Coordinateur sécurité et protection de la Santé – CSPS :**
APAVE CONSTRUCTION France
Agence de GAP
Mme LAPINA Jeanne
- **Organisme de contrôle et missions confiées :**
SOCOTEC Agence des Alpes du Sud – GAP
Florent TOURN 0603528691, florent.tourn@socotec.com
Missions LE, PS, SEI et Hand confiées.
- **Coordinateur SSI :**
CET
29 Allée des Genêts Parc d'activités Val de Durance
04200 SISTERON
Tél : 04.92.34.12.22
Christophe MORALES cet.04@be-cet.fr

Personne à contacter pour obtenir des précisions sur mon projet ou solliciter des documents ou complémentaires :

C.A.D. DURAND
81-83 Rue Monte Cristo
13004 – MARSEILLE
Mr DURAND Arnaud, Architecte
07.60.04.04.62 cad.durand@wanadoo.fr

III – Nature et phasage des travaux :

Les travaux sont des deux types suivants :

- Des interventions localisées :
 - La création des conduits de désenfumage sur les niveaux RDC à R+2 + combles.
 - La réalisation des conduits nécessaires aux cheminements des fluides desservant les zones aménagées : réseaux EU, AEP, CFO/CFA et SSI.

Il s'agit de travaux de sciage de dalles, rebouchages, passages de canalisations et de constructions de gaines.
- Des interventions généralisées à une zone définie par la suite.

Ces travaux sont proposés suivant les 4 phases suivantes :

- Phase 1 :
 - Niveau 3 : réalisation des installations techniques de désenfumage dans les combles au droit du service médecine gériatrique.
 - Niveau 2 : travaux d'aménagement du service de médecine gériatrique dans une zone non utilisé à ce jour.
 - Niveaux R+1/ RDC/ sous-sol : passage de réseaux à l'avancement dans les chambres à du niveau 2 aménagé.

A l'issue de la phase 1, le service de médecine gériatrique du niveau R+2 sera utilisé avec capacité limitée à 13 lits.
- Phase 2 :
 - Niveau 3 : réalisation partielle des installations techniques de désenfumage dans les combles au droit du service SSR gériatrique.
 - Niveau 2 : travaux d'aménagement du service SSR gériatrique uniquement dans la partie Ouest. Les patients et les soignants présent dans cette zone de travaux sont transférés dans les autres services.
 - Niveaux R+1/ RDC/ sous-sol : passage de réseaux à l'avancement dans les chambres à du niveau 2 aménagé.

A l'issue de la phase 2, le service SSR gériatrique du niveau R+2 rénové est remis en service
- Phase 3 :
 - Niveau 3 : réalisation partielle des installations techniques de désenfumage dans les combles au droit du service SSR gériatrique.
 - Niveau 2 : travaux d'aménagement du service SSR gériatrique uniquement dans la partie EST. Les patients et les soignants présent dans cette zone de travaux sont transférés dans les autres services.
 - Niveau R+1 et RDC : passage de réseaux à l'avancement dans les chambres à du niveau 2 aménagé.

A l'issue de la phase 3, le service SSR gériatrique du niveau R+2 est remis en service
- Phase 4 :
 - Niveau R+1 : Service de médecine polyvalente. Les patients et les soignants présents dans cette zone de travaux sont transférés dans les autres services.
 - Niveaux R+1/ RDC/ sous-sol : passage de réseaux à l'avancement dans les locaux à l'aplomb - Niveau 0

A l'issue de la phase 4, le service de médecine polyvalente du niveau R+1 est remis en service

IV – Dispositions arrêtées permettant le respect des principes fondamentaux de sécurité définis à l'article U8 du règlement de sécurité.

L'article U8 du règlement impose le respect des principes suivants :

1. Chaque niveau comportant des locaux à sommeil doit comprendre, au moins, deux zones protégées. Au-delà de 20 lits d'hospitalisation, les zones protégées doivent être divisées en zones de mise à l'abri, pour faciliter le transfert horizontal des malades ;
2. Renforcement du cloisonnement intérieur ;
3. Exigences accrues en ce qui concerne les aménagements intérieurs au plan de la réaction au feu
4. Désenfumage des circulations ;
5. Large emploi de la détection automatique d'incendie permettant une alarme précoce
6. Formation du personnel aux tâches de sécurité
7. Organisation du service de sécurité incendie

Le respect de ces principes implique les dispositions suivantes proposées à la commission de sécurité en lien avec le phasage des travaux :

1. Le respect des zones U10 est assuré. Pour rappel, les niveaux accueillant des locaux à sommeil sont les niveaux R+1 et R+2.
 - a. La phase 1 est limitée au R+2. Elle porte uniquement sur l'aménagement de locaux non occupés à ce jour. Le niveau R+2 comporte 2 zones U10 contiguës à savoir les bâtiments Sud et Nord.
 - b. La phase 2 est limitée au R+2. Les travaux réalisés dans le service SSR Gériatrique sont réalisés dans une zone de mise à l'abris contiguë à deux autres zones de mises à l'abris.
Afin d'assurer un transfert des personnes accueillies dans le service médecine gériatrique dans une zone de mise à l'abris, l'effectif accueilli dans ce service sera limité à 13 lits.**
 - c. La phase 3 est limitée au R+2 – Aile Est du service SSR gériatrique. Les zones occupées par le public comportent au moins 2 zones de mises à l'abri contiguës.
2. Le renforcement du cloisonnement intérieur au droit des zones faisant l'objet de travaux est assuré de la manière suivante :
 - a. Les niveaux faisant l'objet des travaux seront isolés par des parois EI60 des locaux occupés.
 - b. Les interventions localisées réalisées dans l'ensemble des niveaux seront fermées par des parois en durs.
3. Le maintien de l'emploi de la détection automatique d'incendie permettant une alarme précoce est réalisé de la manière suivante :
La détection automatique incendie sera maintenue uniquement dans les circulations horizontales des locaux en cours de réaménagement. En journée et en période d'activité des travaux les détecteurs seront protégés contre les poussières. A la fin de la journée la protection est levée.
Afin d'améliorer la levée de doute, une programmation des détecteurs situés dans les zones de travaux. Elle sera réalisée à chacune des phases par le mainteneur du SSI. Cela permettra d'identifier les zones de détection incendie faisant l'objet de travaux.
4. Le renforcement de la formation du personnel aux tâches de sécurité est prévu :
Le personnel et le service de sécurité incendie sera sensibilisé aux travaux en cours de réalisation.
5. L'organisation du service de sécurité incendie est prévu d'être adapté en adéquation avec les travaux.
 - a. La surveillance de l'établissement par une personne au standard dans lequel est installé dans le SSI. Elle est complétée par un agent sensibilisé aux travaux.
 - b. Tout travail par « point chauds » seront limités au maximum. Ils feront l'objet d'un permis feu permettant d'attester que toutes les mesures de sécurité ont été prises.

V – Autres dispositions liées aux travaux :

L'organisation des travaux est établie en lien avec la réglementation du Code du travail applicable qui impose le respect neuf grands principes généraux (L.4121-2 du Code du travail).

En particulier il sera assuré les principes suivants

- Les accès seront indépendants de la zone ouverte au public
- Les installations de chantier seront fermées au public.
- Les installations de chantiers (base vie, zones de stockages...) ne modifieront pas les moyens d'accès et de secours à l'établissement. Cela concerne en particulier les voies engins desservant les façades à maintenir accessible.
- Des moyens de secours (extincteurs principalement) seront disposés dans la zone objet des travaux.
- Les installations électriques et d'éclairages liés aux travaux seront entretenue et vérifiées.
- Les travailleurs seront sensibilisés aux spécificités de ce type d'établissement.

L'ensemble des interventions seront planifiées et étudiées en lien avec le Maître d'Ouvrage, le Chef d'établissement, le personnel de l'établissement, les entrepreneurs et le Coordinateur Sécurité et Protection de la Santé (CSPS).

Les différentes pièces des marchés de travaux (CCAP) et le Plan Général de Coordination (PGC) établis par le CSPS seront contractuelles.

Je soussigné, Schumacher Frederic Maître d'ouvrage, m'engage à respecter les dispositions édictées dans la présente notice et m'engage à respecter les règles générales de construction, prise en application du chapitre 1er du titre 1er et du livre 1er du Code de la Construction et de l'habitation.

Date et signature

25 juillet 2024

